

電子謄本明細查詢、查驗方法、 建物門牌申請明細查詢 與交易憑證查詢列印說明

中華民國111年6月21日

7.0 版

一、謄本申請明細查詢：本項查詢是可在未登入狀態，但必需輸入申請人使用的帳號或查詢之收件年字號方可查詢。請先點選“**謄本申請明細查詢**”功能，並輸入所要查詢的條件後，點選【送出】。

- 收件年字號之輸入方式：先點選縣市，再點選鄉鎮市區，並輸入所屬年度，再選擇謄本之中文字號並輸入第○○號即可。使用者帳號是輸入申請人於系統登入申請此電子謄本所使用之HINET登入帳號。



依申請明細資料查詢所得結果，點選**申請明細**，即可看到該案件當時申請謄本時所登打的謄本種類與段地／建號等相關資料(如下圖)。

申請明細資料查詢					重新查詢
統計資料：自 民國111年06月13日 至 民國111年06月21日					
謄本收件號	委託人	張數	申請日期時間	資料來源	
111年淡地電謄字000413號		1	民國111/06/17 14:28:44	新北市八里區	申請明細
111年淡地電謄字800004號		1	民國111/06/17 14:18:21	新北市八里區	申請明細
111年淡地電謄字800002號	test	0	民國111/06/17 10:31:06	新北市八里區	申請明細

新北市網路申領地政電子謄本申請明細

地政電子謄本收件號

111年淡地電謄字000413號

申請謄本種類	地 / 建號	筆數	棟數	張數
登記謄本 (已下載)	大坵段00010000地號	1	0	1
地價謄本		0	0	0
地籍圖		0	0	0
建物測量成果圖		0	0	0
異動索引		0	0	0
異動清冊		0	0	0
土地/建物參考資訊		0	0	0
人工登記謄本新簿		0	0	0
人工登記謄本舊簿		0	0	0
總計		1	0	1

列印明細

關閉視窗

二、建物門牌申請明細查詢：本項查詢之使用者須在登入狀態，且只能查得自己的申請明細。以前已查詢建物門牌資料後，若要再看當時已付費查詢過的建物門牌號資料與其結果，可至此查看當時所申請的內容。請點選“**建物門牌申請明細查詢**”功能，並輸入所要查詢的條件後，按【送出】。

依建物門牌申請明細資料查詢顯示結果，點選**申請明細**(如下圖)，即可看到該案件當時依建物門牌查詢所得之資料內容。

申請日期時間	委託人	查詢的門牌	棟數	金額	申請明細
民國111/06/23 10:09:09		仁和街	1	10	申請明細

桃園市網路申領地政電子謄本建物門牌查詢作業申請明細

交易序號: 11106231008530FUGINV23KEONYVBKBP2LEGVU142

門牌號碼	段小段中文	建號	段小段中文	地號
3 鄰仁和街 2 1 7 號	中華段		中華段	
3 鄰仁和街 2 1 7 號	中華段		中華段	
總計				2棟

關閉視窗

三、謄本查驗：電子謄本收文者，如要查證收到之電子謄本是否有被竄改過，可於系統網站之功能選項“謄本查驗”裡執行查驗電子謄本之真偽。執行本項功能服務可在未登入狀態下查詢。

(一) 查驗的方法一：輸入檢查資料，步驟如下

- 1、輸入檢查資料及種類碼，將所有欄位資料填妥，並輸入驗證碼後，按【送出】。

土地登記第二類謄本（地號全部）

2 八德區大華段 4010-0000地號

1 列印時間：民國111年06月21日16時17分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由LNsecure自行列印
5 謄本種類碼：6B，可至<https://www.ttt.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
八德地政事務所 主任 何俊男
3 八德電謄字第900014號
資料管轄機關：桃園市八德地政事務所 謄本核發機關：桃園市八德地政事務所

查驗方法 ☒ 輸入檢查資料 ☐ 上傳檔案

1 列印時間 民國 111 年 6 月 21 日 16 時 17 分

縣市 桃園市

2 鄉鎮市區 八德區

收件年字號 111年 八德電謄 字 900014 號

3 段小段 0162 大華段 ☐ 本謄本為異動索引或異動清冊

4 謄本種類碼 6B

5 驗證碼 N6SDQ

為了確保交易安全，請輸入上圖中之驗證碼：

送出 清除

(二) 查驗的方法二：上傳檔案查驗，步驟如下

1、先點選【選擇檔案】→選取所交付的檔案(必須是p00 檔)→選擇完畢後輸入驗證碼，按【送出】(如下圖所示)。

查驗方法 ☐ 輸入檢查資料 ☒ 上傳檔案

1 選擇檔案 未選擇任何檔案

上傳檔案 請將在謄本"申請進度查詢"裡下載下來的檔案，上傳至此查驗

驗證碼 請輸入驗證碼

2 送出

為了確保交易安全，請輸入上圖中之驗證碼：

開啟

檔案名稱(N): D9E5623E0C1A4C8598898B1B9A22F4C6.p00

所有檔案 (*.*)

開啟(O) 取消

2、如果輸入檢查號無誤，將出現下圖畫面，按【預覽】即可看到該檢查號之電子謄本內容原文重現檔。

謄本查驗							
謄本申請資料權作業							重新查詢
謄本種類	收件年字號	鄉鎮市區	單價	張數	筆數	棟數	下載
登記謄本	111H6900014	桃園市八德區	20	77	1	0	預覽

土地登記第二類謄本（地號全部）

八德區大華段 0010-0000地號

列印時間：民國111年06月21日16時17分頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由LNsecure自行列印
謄本種類碼：6E，可至<https://www.ttt.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
八德地政事務所 主 任 何俊男
八德電謄字第900014號
資料管轄機關：桃園市八德地政事務所 謄本核發機關：桃園市八德地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國081年05月11日
面 積：****6,248.81平方公尺
使用分區：（空白）
民國111年01月 公告土地現值：***53,657元／平方公尺
地上建物建號：共172棟
其他登記事項：重測前：大華段1410-276地號

登記原因：地籍圖重測
使用地類別：（空白）

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

5

四、列印交易憑證：本項查詢是使用者須在登入狀態。若要列印交易憑證，請點選“**交易憑證列印**”功能選項，進入如下圖畫面後，操作步驟如下：
請先選擇憑證種類是“謄本”或“建物門牌”，再輸入查詢的條件，按【送出】。

- 謄本申請作業完整版(送件區)
- 謄本申請作業簡易版(送件區)**
- 人工登記謄本送件區
- 謄本申請資料批次送件區
- 謄本進度查詢(領件區)
- 謄本申請明細查詢
- 建物門牌申請明細查詢
- 新舊地建號查詢
- 鄉鎮市區查詢
- 謄本查驗

交易憑證列印

*** 為必填項目**

*憑證種類 ☒ 謄本 ☐ 建物門牌

*申請日期 2022-06-19 至 2022-06-21

縣市

鄉鎮市區

收件年字號 年 字

※請於該收件號狀態呈現“**預覽 已下載**”時才可產製交易憑證

※交易憑證的查詢期限為“**三個月**”，超過三個月不提供交易憑證列印

點選要查看案件的**交易憑證**選項則顯示交易憑證畫面(如下圖)，須列印者，請點選【**列印憑證**】。

交易憑證列印				重新查詢	
統計資料：自 民國111年06月19日 至 民國111年06月21日				應納總金額: 1540	
謄本收件號	委託人	申請人	應納金額	申請日期時間	資料來源
111年八德電謄字900014號	test	LNsecure	1540	民國111/06/21 16:16:39	桃園市八德區 交易憑證 申請明細

列印憑證

桃園市網路申領地政電子謄本交易憑證			
列印時間：2022/6/21 下午 05:04:20			
地政電子謄本收件號	111年八德電謄字900014號		
申請人姓名	LNsecure	資料核發機關	桃園市八德地政事務所
委託人姓名	test	領件時間	2022/6/21 下午 04:11:08
申請謄本種類	筆(棟)數	張數	金額小計(新台幣:元)
登記謄本	1	77	1540
地價謄本	0	0	0
地籍圖	0	0	0
建物測量成果圖	0	0	0
異動索引	0	0	0
異動清冊	0	0	0

※如登入者以自然人憑證或工商憑證登入申請謄本時，申請人位置則為憑證所屬姓名。

若憑證種類為建物門牌，點選要查看案件的[交易憑證](#)選項則顯示交易憑證畫面，須列印者，請點選【列印憑證】。

交易憑證列印 重新查詢

統計資料：自 民國111年06月21日 至 民國111年06月23日

申請日期時間	委託人	查詢的門牌	棟數	金額		
民國111/06/23 10:09:09		仁和街	1	10	交易憑證	申請明細

列印憑證

桃園市網路申領地政電子謄本建物門牌查詢作業交易憑證

列印時間：2022/6/23 上午 10:14:05

申請人	LNsecure	委託人	
交易序號	11106231008530FUGINV23KEON[REDACTED]2LEGVU142		
建號段代碼	建號	地號段代碼	地號
1007	[REDACTED]	1007	[REDACTED]
1007	[REDACTED]	1007	[REDACTED]